

$\pm 0,000$ = cca 401,00 m n.m. výškový systém Balt po vyrovnaní

akce: **ZŠ Kaplického Liberec**
- zkapacitnění kuchyně III
parc. č. 490/38

číslo akce: 2017_A9
kat. území: KÚ Doubí u Liberce [631086]

objednatel: Statutární město Liberec
Náměstí Dr. E. Beneše 1
Liberec 1, 460 59

zpracovatel: TRIGLYPH architektonická kancelář s.r.o.
Bělohorská 274/9, 169 00 Praha 6
603 174 102, dastych@triglyph.cz
www.triglyph.cz IČ: 29411807

projektant: Ing. arch. Josef Dastych, Aleš Vyjídák

stupeň: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

datum: 05/2018

část: D 1.1 - ARCH. A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

výkres: **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

č. paré:

měřítko:

č. výkresu:

01

OBSAH:

D.1.1.	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ.....	2
1.	architektonické, dispoziční a výtvarné řešení.....	2
2.	technické a konstrukční řešení.....	2
D.1.2.	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	4
a/	TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	4
1.	konstrukční systém, hlavní konstrukční prvky, materiály.....	4
2.	technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby.....	4
3.	Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí	4
b/	STATICKÉ POSOUZENÍ.....	4
c/	PLÁN KONTROLY SPOLEHLIVOSTI KONSTRUKCÍ	4

D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

1. architektonické, dispoziční a výtvarné řešení

Rekonstrukce se zaměřuje na kuchyni a přidružené provozy. V rámci rekonstrukce budou provedeny výměny podlahové krytiny. Protiskluzná dlažba bude nahrazena protiskluzným PVC se vsypem pro gastro provozy. Na stěnách budou obnoveny keramické obklady a na zbytku stěn bude provedena výmalba omyvatelnou malbou.

Dispozice

V dispozici budou provedeny tyto úpravy:

V 1NP: Místnosti 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.19, 1.20 již nebudou využívány pro gastro provoz, budou proto přetvořeny ve skladovací prostory pro školu. Příčky mezi 1.20, 1.19, 1.14 budou vybourány a nově vzniklé místnosti bude sklad. Otvor do místnosti 1.15 bude opatřen novými revizními dvířky. Dveřní otvor do místností 1.21 a 1.22 bude zazděn a příčka dělící tyto místnosti bude vybourána a vytvoří se tak vchod do nově vzniklé místnosti z chodby 1.18. V místnostech 1.33, 1.18, 1.23, 1.25. je nutné odstínit technologii chlazení a propojit 1.33 s místností 1.32.

Ve 2NP: Budou vybourány příčky v prostorech WC, Sprchy, úklidové místnosti a umývárny. Následně budou provedeny nové příčky z plynosilikátu, které vytvoří novou dispozici WC, Umývárny a Sprchy. V umývárně stolního nádobí budou zarovnány niky a odskoky plynosilikátovými přízdívkami, zároveň bude vybudována nová příčka s průchodem, která částečně oddělí umývárnu stolního nádobí od výdejny jídla. V prostoru stávajícího točitého schodiště a nákladního výtahu budou vybourány příčky strojovny výtahu dle výkresové části PD a dojde k odstranění ocelového točitého schodiště. Otvor v podlaze bude vyplněn novou ŽB deskou (Blíže specifikováno v samostatné stavebně konstrukční části dokumentace). Nově vzniklá strojovna vzduchotechniky bude od kuchyně oddělena novou plynosilikátovou příčkou, s chodbou bude propojena novým dveřním otvorem.

Více viz výkresová část PD.

navrhované kapacity stavby

Navrhované stavební úpravy nemění stávající kapacity ani využití stavby, změní se pouze dispozice rekonstruovaných prostor části objektu – gastro provozu tak, aby po novém uspořádání kuchyň dokázala vyprodukovat místo 375 až 500 jídel denně. Počet uživatelů/pracovníků kuchyně se však nezmění.

2. technické a konstrukční řešení

Základy

Nejsou předmětem stavebních úprav.

Svislé konstrukce

Současné vyzdívky ŽB skeletu jsou z cihel CDm. Nové svislé nenosné konstrukce jsou navrženy jako lehké pěnosilikátové zdivo. Vyzdívky i nové příčky musí být provedeny dle technologických předpisů pro konkrétní materiál s přihlédnutím k prostředí, ve kterém se nachází. Nadpraží otvorů ve zděných příčkách bude provedeno ze systémových překladů. Překlady včetně detailů musí být provedeny dle technických podkladů výrobce systému.

Střecha

Objekt je zastřešen plochou střechou opatřenou stávající asfaltovou hydroizolací s posypem. Nové průrazy na střechu budou zaizolovány dle typových detailů pro asfaltové střechy a na střechu bude umístěna kondenzační jednotka chlazení. Pro podrobnější informace viz výkresová část PD, část TZB.

Vnitřní povrchové úpravy

Nové příčky, či vyzdívky budou následně opatřeny vyrovnávací vrstvou lepidla se skelnou sítí, napenetrovány a obloženy keramickým obkladem 150x150mm do výšky 2100 mm, není-li v PD dáno jinak. V blízkosti sporáků a jiných tepelných zdrojů je nutné použít speciální lepidlo pro tyto provozy, aby následně nedocházelo k odlepení obkladu. Nad hranicí obkladu budou stěny natřeny omyvatelnou malbou v bílém odstínu.

Vnější povrchové úpravy

Stavební úpravy nezahrnují exteriér objektu.

Podlahy

Vybourat stávající keramické dlažby, vytvořit prostor pro instalaci žlabů a vyvrtat průvrty pro instalace ZTI viz výkresová část PD. Následně vyrovnat podlahu pomocí betonové mazaniny a samonivelační stěrky a položit protiskluzné PVC. V provozních prostorách (kuchyně, přípravný, umývárny, výdej, balení) položit PVC tloušťky 3mm s vsypem z abrazivních zrn SiC a Al₂O₃ v celé tloušťce materiálu a protiskluzností minimálně R11. V ostatních místnostech jako například ve skladech a chodbách položit protiskluzné PVC tloušťky minimálně 2mm s vsypem z abrazivních zrn SiC a Al₂O₃ v celé tloušťce materiálu s protiskluzností minimálně R10. Podlahovinu vytáhnout a zakončit na zdi 150 mm nad úroveň čisté podlahy systémovým detailem dle navazujícího povrchu stěny. V prostoru šaten sprch a umýváren je navržena varianta protiskluzného PVC uzpůsobená pro bosou nohu.

Podhledy/stropy

Stávající stropy budou oškrábány, omyty mýdlovou vodou a odmaštěny a následně na ně bude nanесena nová penetrační vrstva a omyvatelná malba v bílém odstínu.

Výplně otvorů

Okna nejsou předmětem stavebních úprav. Dveře budou v celé rekonstruované části vyměněny za nové včetně nových ocelových zárubní. Více viz tabulka dveří ve výkresové části PD. Veškeré nové dveřní výplně musí splňovat požadavky prostředí, do kterého jsou umístěny, zejména zvýšenou odolnost proti vlhkosti a hrubšímu zacházení v provozu gastru. Dveře do skladových prostor budou do v.200mm oplechovány nerez plechem tl.1,5mm s větrací mřížkou nahoře i dole.

Nové zárubně budou ocelové.

Klempířské konstrukce

Stavební úpravy nezahrnují speciální klempířské konstrukce.

Komín

Není předmětem stavebních úprav.

D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

a/ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. konstrukční systém, hlavní konstrukční prvky, materiály

Viz samostatná část PD.

2. technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Nevyskytují se.

3. Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Nad rámec standardního průběhu stavby není požadována kontrola zakrývaných KCÍ.

b/ STATICKÉ POSOUZENÍ

Viz samostatná část PD.

c/ PLÁN KONTROLY SPOLEHLIVOSTI KONSTRUKCÍ

Není ze strany architektonicky savební části předepsán, může být požadován jinými částmi PD, zejména stavebně konstrukční částí PD.

V Praze dne 13.4.2018

Ing. arch. Josef Dastych
Aleš Vyjidák